

**РЕШЕНИЕ**

**ЧЕЧИМ**

от «25» сентября 2024 г.

№ 7/5-2

с. Катанда

**«О налоге на имущество физических лиц на территории Катандинского сельского поселения».**

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), Законом Республики Алтай от 24 июня 2019 года № 43-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Алтай порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет депутатов Катандинского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории Катандинского сельского поселения.
2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество, исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости, в следующих размерах:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка
1.	жилой дом	0,3 %
2.	квартира, часть жилого дома	0,3 %
3.	комната, часть квартиры	0,3 %
4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3 %
5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3 %
6.	гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в пунктах 8 и 9 настоящей таблицы	0,3 %

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка
7.	хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3 %
8.	объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с <u>пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса</u> , объект налогообложения, предусмотренный <u>абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса</u>	2 %
9.	объект капитального строительства, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. При этом налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 НК РФ, в отношении таких объектов не предоставляется.	2,5 %
10.	прочие объекты налогообложения	0,5 %

## 2.1 Налоговые льготы.

2.1.1 «Установить дополнительную налоговую льготу по налогу на имущество на территории муниципального образования Катандинского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай в размере 50% от суммы начисленного налога – членов добровольной пожарной дружины Сельской администрации Муниципального Образования Катандинского сельского поселения».

3. Порядок и сроки уплаты налога установлены статьей 409 Кодекса.

4. Признать утратившим силу Решение № 11/4-3 от 28 октября 2019 года сессии Совета депутатов «О налоге на имущество физических лиц на территории МО Катандинское сельское поселение» (Включая все изменения).

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

Глава МО Катандинского сельского поселения



*(Handwritten signature)*

А. Г. Алексеев