ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАТАНДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ УСТЬ-КОКСИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

КАРТА СУЩЕСТВУЮЩИХ, СТРОЯЩИХСЯ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ. КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
МАСШТАБ 1:50 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Реконструкция | Новостройка | Планируемый | Существующий

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

Государственная граница Российской Федерации

Граница субъекта Российской Федерации

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты образования и науки

Местного значения муниципального района

Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации

Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации

Объекты культуры и искусства

Местного значения муниципального района

Объект культурно-просветительного назначения

Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты физической культуры и массового спорта

Местного значения поселения

Спортивное сооружение

Объекты здравоохранения

Регионального значения

Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь

Объекты социального обслуживания

Местного значения муниципального района

Стационарные организации социального обслуживания

Объекты отдыха и туризма

Иного значения

Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения

Специализированные коллективные средства размещения

Прочие объекты обслуживания

Местного значения поселения

Административное здание

Объект религиозной организации (объединения)

Иного значения

Объекты торговли, общественного питания

Общественные пространства

Местного значения поселения

Благоустроенный пляж, место массовой окололводной рекреации

Тематический парк

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

Иного значения

Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

Иного значения

Предприятие растениеводства

Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

Предприятие по разведению оленей

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

Иного значения

Объект, связанный с производственной деятельностью

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

Местного значения муниципального района

Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

Местного значения поселения

Места несанкционированного размещения отходов производства и потребления

Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

Регионального значения

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Местного значения муниципального района

Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

Местного значения муниципального района

Поселковая дорога

Главная улица

Улица в жилой застройке

Хозяйственный проезд, скотопрогон

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

Иного значения

Стоянка (парковка) автомобилей

Объекты воздушного транспорта

Иного значения

Посадочная площадка

Искусственные дорожные сооружения

Регионального значения

Мостовое сооружение

Местного значения муниципального района

Мостовое сооружение

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Электрические подстанции

Местного значения муниципального района

Трансформаторная подстанция (ТП)

Линии электропередачи (ЛЭП)

Местного значения муниципального района

Линии электропередачи 10 кВ

Местного значения поселения

Линии электропередачи 0,4 кВ

Объекты теплоснабжения

Местного значения муниципального района

Источник тепловой энергии

Иного значения

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

Объекты водоснабжения

Местного значения муниципального района

Водонапорная башня

Артезианская скважина

Объекты водоотведения

Местного значения муниципального района

Очистные сооружения (КОС)

Сети водоснабжения

Местного значения муниципального района

Водопровод

Объекты связи

Федерального значения

Объекты почтовой связи

Иного значения

Автоматическая телефонная станция

Базовая станция

Сети электросвязи

Иного значения

Линия связи

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Места погребения

Местного значения поселения

Кладбище

Функциональные зоны

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Производственная зона

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона садоводства, огородничества

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона отдыха

Зона лесов

Иные рекреационные зоны (зона рекреационного назначения с особым режимом использования)

Зона кладбищ

Зона складирования и захоронения отходов

Зона аэропортов

Иные зоны (зона природного ландшафта и неиспользуемых территорий)

Природные объекты

Поверхностные водные объекты

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Леса

Границы лесничества

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водоохранные зоны

Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

Прибрежная защитная полоса

Зоны охраняемых объектов

Пограничная зона

Пятикилометровая полоса местности вдоль Государственной границы

Охранная зона иного назначения

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, не загрязнением

Иные зоны с особыми условиями использования

Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети

Иные зоны

Береговые полосы

Береговая полоса

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Территории объектов культурного наследия

Памятник

Ансамбль

Границы территорий объектов культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Особо охраняемые природные территории

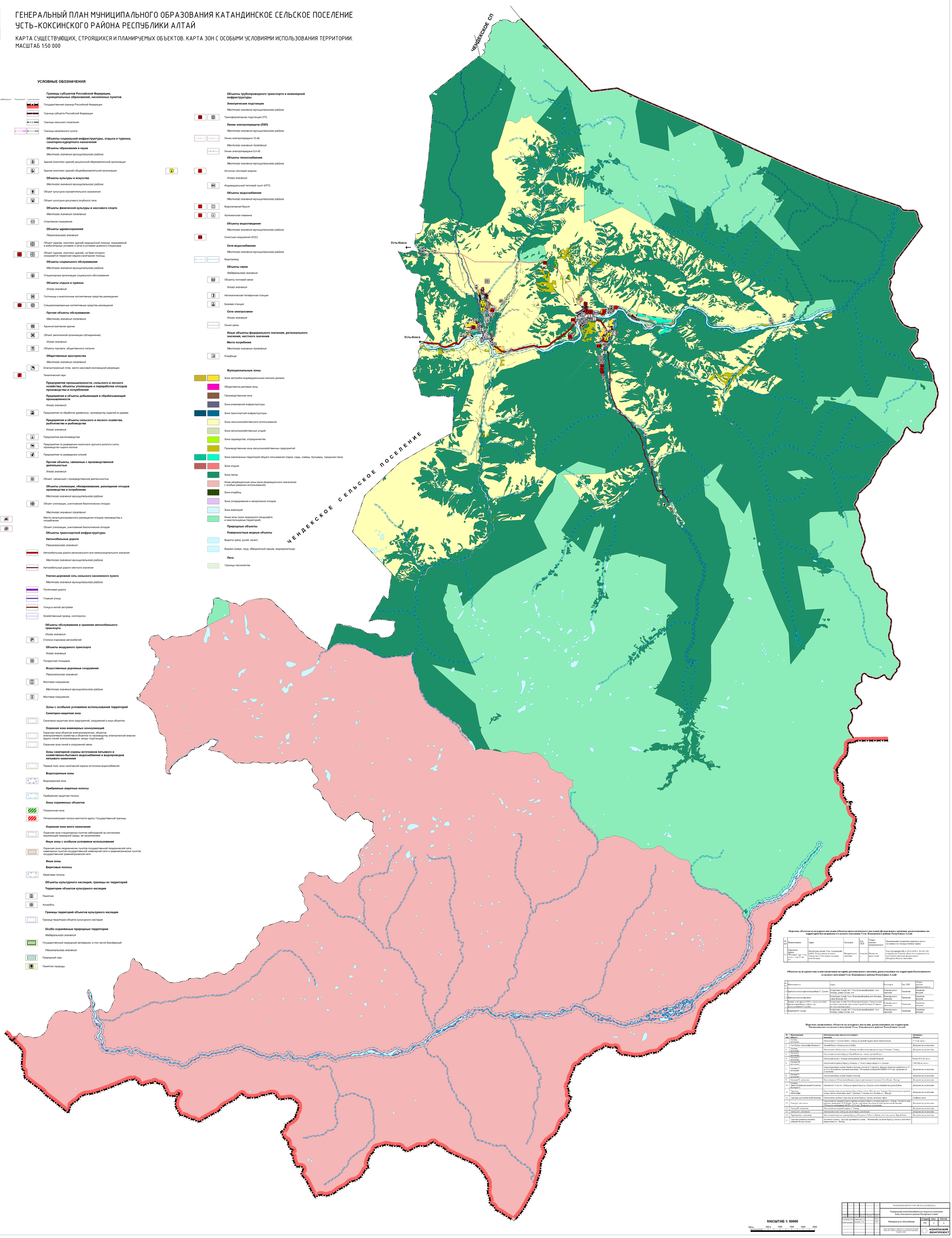
Федерального значения

Государственный природный заповедник, в том числе биосферный

Регионального значения

Природный парк

Памятник природы



Перечень объектов культурного наследия (объекты археологического наследия) федерального значения, расположенные на территории Катандинского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай

№ п/п	Наименование	Адрес	Категория	Вид ОКН	Объект недвижимости/принадлежность	Наименование нормативно-правового акта о постановке на государственную охрану
1.1	Курганная группа "Катанда", окр. 1 км. до н.п. - окр. 5 км. н.п.	Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Катандинское сельское поселение, в 5 км западнее от н.п. села Катанда	Федерального значения	Археологи-ческий памятник	Памятник археологии	Приказ Минкультуры РФ от 20.02.2009 г. № 34 Ф.З§ «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общефедерального) значения»

Объекты культурного наследия (памятники истории) регионального значения, расположенные на территории Катандинского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай

№ п/п	Наименование	Адрес	Категория	Вид ОКН	Объект недвижимости/принадлежность
1.1	Братская могила красноармейцев П. Сузина	Республика Алтай, МО "Усть-Коксинский район", пгт. Тюнгур, улица Сузова, 6а	Регионального значения	Памятник	Памятник истории
1.2	Братская могила партизан	Республика Алтай, Усть-Коксинский район,село Катанда, улица Ленина, 1а	Регионального значения	Памятник	Памятник истории
1.3	Бронзовый, в полстуловища, бюст красноармейца-бойца с перевязанной головой, посвященный П.Сузина	Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Катандинское сельское поселение, населенный пункт Катанда (Сузарасо, на пересечении в рукурбо)	Регионального значения	Памятник	Памятник истории
1.4	Памятник П. Сузину	Республика Алтай, МО "Усть-Коксинский район", пгт. Тюнгур, улица Сузова, 6а	Регионального значения	Памятник	Памятник истории

Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Катандинского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта культурного наследия	Дата/эпоха объекта
1	Ал-Катандинский, могильник	Расположен в 1,7 км юго-западнее п. Тюнгур, на правой надпойменной террасе левого берега Катуни	V-IX вв. до н.э.
2	Гаич Кайгы, петроглифы (Кучерла I)	Правый берег р. Кучерла устье р.Кайгы	Датировка не установлена
3	Катанда, могильник (Катанда-I, Катанда-II)	Расположен в 300 км к югу от с. Кокоря на небольшом гранитном выходе на левом берегу р. Катуни	Датировка не установлена.
4	Катанда-I, могильник	Расположен на левом берегу р. Малой Кокоснах - левого притока Катуни	Конец VII-X вв. до н.э.
5	Катанда-III, могильник	Расположен на левом берегу р. Катанда, между урочищ Парной и Левый Катандой	IX-XIII вв. до н.э.
6	Катанда-V, могильник	Расположен на правом берегу р. Кокоря, в 7-8 км к северо-западу от с. Катанда	VIII-XIII вв. до н.э.
7	Катанда-VI, могильник	Расположен между селами Чендек и Катанда, состоит из 7 курганов. Диаметры объектов колебаются от 10 до 20 м. Большинство курганов разрушены. Обследован исследований АЕИИК в 2013 году. Датировка не установлена.	Датировка не установлена
8	Катанда-V, могильник	Расположен между селами Чендек и Катанда.	Датировка не установлена
9	Катанда-VI, могильник	Расположен на 105 км автомобильного маршрута регионального значения Усть-Кокса - Тюнгур	Датировка не установлена
10	Кучерла, обелиск-надгробный ритуальный комплекс (Кучерла-I)	Расположен 12 км от с. Тюнгур на правом берегу р. Кучерла в месте впадения под устье р.Кайгы	Датировка не установлена
11	Тургуман, петроглифы	Расположены недалеко на скалистому берегу Катуни (от с. Мендюшка - дол. Тюнгур). Сохохлетельного прочтения можно считать петроглифы шкуры. Тургуман (?) км вниз по р. Катуни от с. Тюнгур	Датировка не установлена
12	Тургуман, крепостнической письмен	Расположены у урочища Тургуман на левом берегу р. Катуни, на высоте 5 м	Скифская эпоха
13	Тюнгур-I, могильник	Расположен на западной окраине деревни на правом берегу р. Катуни напротив п. Тюнгур. Состоит из трех курганов, диаметром 10-15 метров. Раскопки курганов методом остовных хронологической письмен. Обследован исследований АЕИИК в 2013 году. Датировка не установлена.	Датировка не установлена
14	Тюнгур-III, могильник	Расположен на северной окраине с. Тюнгур.	Датировка не установлена
15	Тюнгур-III-1, могильник	Расположен в селе Тюнгур, на левом берегу реки Катуни.	Датировка не установлена
16	Чарыш-ташы, петроглиф	Расположены недалеко на правому берегу р. Кучерла в 5-6 км от Кайгы, на 1 км до устья Чарыш Ташы.	Датировка не установлена
17	Тургуман, комплекс писаных, клинопис (Кочер-таштар)	На южном склоне г. Тургуман (урочище Кучерла - Зеленый), на левом берегу р. Катуни в восточном направлении от с. Тюнгур	

МАСШТАБ 1: 50000

500 м 0 500 м 1000 1500 2000 2500

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 203 от 25.08.2025 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Руководитель		Сарапкина Т.А.			2025
Архитектор		Ноймар А.В.			2025

Генеральный план Катандинского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай

Материалы по обоснованию

Стадия	Лист	Листов
ГП	1	1

КОМПАНИЯ ЗЕМПРОЕКТ

Карта существующих, строящихся и планируемых объектов. Карта зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1:50000