

649472, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с.Катанда, ул. Советская 136  
Тел/факс 8 (38848) 29343 E-mail: Katan\_SP@mail.ru

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

## ЈАКААН

от «10» декабря 2024 г. № 72

**Об утверждении программы (плана)  
«Профилактика рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям  
по муниципальному земельному контролю  
на территории МО Катандинского  
сельского поселения на 2025 год»**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 15, 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением сельского Совета депутатов МО Катандинского сельского поселения от 25.11.2021 г. № 23/4-6 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах МО Катандинского сельского поселения».

### РАСПОРЯЖАЮСЬ

1. Утвердить Программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО Катандинского сельского поселения на 2025 год (далее – Программа профилактики) (Приложение).
2. Должностным лицам, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля обеспечить выполнение мероприятий Программы профилактики.
3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.
4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию путем его размещения на официальном сайте администрации МО Катандинского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай в телекоммуникационной сети Интернет.
5. Настоящее Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава сельской администрации  
МО Катандинского сельского поселения



А.Г. Алексеев

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по  
муниципальному земельному контролю на территории  
МО Катандинского сельского поселения на 2025 год**

*Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.*

- 1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории МО Катандинского сельского поселения на 2025 год (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ) и на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО Катандинского сельского поселения.
- 1.2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) направлена на предупреждение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.
- 1.3. Предметом муниципального контроля является:
  - 1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность;
  - 2) соблюдение контролирующими лицами требований, содержащихся в разрешительных документах и требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;
  - 3) исполнение контролирующими лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.
- 1.4. Объектами муниципального земельного контроля являются:
  - земли, земельные участки, части земельных участков, в том числе земли, земельные участки или части земельных участков сельскохозяйственного назначения расположенные в границах МО Катандинского сельского поселения.
- 1.5. Должностными лицами уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль от имени администрации МО Катандинского сельского поселения, являются:
  - 1) Глава администрации МО Катандинского сельского поселения;
  - 2) специалист – землеустроитель МО Катандинского сельского поселения.При осуществлении муниципального земельного контроля, должностные лица имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

- 1.6. В 2024 году (в период 01.01.2024 года по 31.12.2024 года) в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц плановые и внеплановые проверки соблюдения земельного законодательства не проводились.
- 1.7. Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками является использование участков не по целевому назначению.
- 1.8. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере земельных отношений.

## *Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики*

### **2.1. Основными целями программы профилактики являются:**

- 2.1.1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2.1.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2.1.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### **2.2. Задачами профилактики нарушений земельного законодательства являются:**

- 2.2.1. Укрепление системы профилактики нарушения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2.2.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 2.2.3. Повышения правосознания, правовой культуры, уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступной информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению;
- 2.2.4. Повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;
- 2.2.5. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности.

## *Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения*

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилактического мероприятия
1	2	3	4
<b><i>Информирование</i></b>			
1.	<p><b>Информирование контролируемых и иных лиц, заинтересованных по вопросам соблюдения обязательных требований</b></p> <p>Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством</p>	постоянно в течение года	Специалист

	размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования:		
	1) Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	постоянно в течение года/ в течение месяца после официального опубликования	Специалист
	2) Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	в течение месяца после официального опубликования	Специалист
	3) Размещение перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	постоянно в течение года	Специалист
	4) Размещение руководства по соблюдению обязательных требований	постоянно в течение года	Специалист
	5) Размещение перечня объектов контроля	постоянно в течение года	Специалист
	6) Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	постоянно в течение года	Специалист
	7) Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска.	постоянно в течение года	Специалист
	8) Размещение сведений о способах получения консультаций по вопросам обязательных требований	постоянно в течение года	Специалист
	9) Размещение сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	постоянно в течение года	Специалист
	10) Доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа	постоянно в течение года	Специалист
	Подготовка и размещение доклада о муниципальном земельном контроле	не позднее 15 марта 2025 года	Специалист
<b>Консультирование</b>			
2.	<b>Устное консультирование контролируемых лиц проводится следующими способами:</b>  1. По телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических	По мере необходимости/ по мере поступления обращений контролируемых	Глава МО Катандинского сельского поселения, Специалист

	<p>мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут. Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям информацию по вопросам устного консультирования.</p> <p>Перечень вопросов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле на территории МО Катандинского сельского поселения;</li> <li>3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;</li> <li>4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий.</li> </ol> <p>2. Посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений)</p> <p>Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется в порядке и сроки, указанные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»</p> <p>Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультирований.</p>	лиц	
<b><i>Предостережение</i></b>			
3.	<p>Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	по мере необходимости	Глава администрации МО Катандинского сельского поселения

	Предостережение составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 « О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»		
<b>Профилактический визит</b>			
4.	<p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.</p>	В течение года/ по мере необходимости	Лицо, уполномоченное на ведение муниципального земельного контроля

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Основным показателем результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики является минимизация причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для оценки результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики применяются следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся

При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом профилактических мероприятий.

Результаты профилактической работы включаются в годовой доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО Катандинского сельского поселения.