

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 14

ЈӨП

С. Катанда

«09» марта 2022 г.

«Об утверждении положения
о муниципально-частном партнерстве
в сельской администрации
МО Катандинского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» сельская администрация МО Катандинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в сельской администрации МО Катандинского сельского поселения.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава МО Катандинского
сельского поселения



А.Г.Алексеев

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципально-частном партнерстве
в сельской администрации МО Катандинского сельского поселения

Глава 1. Общие положения

1. Цели и предмет регулирования настоящего Положения

Целями настоящего Положения являются создание условий для развития муниципально-частного партнерства в сельской администрации МО Катандинского сельского поселения (далее – сельское поселение), привлечения инвестиций в экономику сельского поселения, обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности сельского поселения.

2. Предмет регулирования

Настоящее положение определяет основы правового регулирования отношений, возникающих в связи с подготовкой проекта муниципально-частного партнерства, заключением, исполнением и прекращением соглашения о муниципально-частном партнерстве, в том числе соответствующие полномочия органов местного самоуправления, устанавливает гарантии прав и законных интересов сторон соглашения о муниципально-частном партнерстве.

Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений, с установлением гарантий прав и законных интересов сторон концессионного соглашения, регулируются Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Основные понятия, используемые в настоящем положении

3.1. Муниципально-частное партнерство (далее – МЧП) - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о МЧП, заключенного в соответствии с действующим законодательством в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

3.2. Проект МЧП (далее - проект) - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах МЧП;

3.3. Соглашение о МЧП (далее также - соглашение) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» и настоящим положением;

3.4. Публичный партнер – сельская администрация МО Катандинского сельского поселения, от имени которого выступает глава сельской администрации МО Катандинского сельского поселения;

3.5. Частный партнер – российское юридическое лицо, с которым заключено соглашение. Требования, предъявляемые к публичному партнеру, определяются в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (ч.8 статьи 5).

4. Принципы муниципально-частного партнерства

Муниципально-частное партнерство основано на следующих принципах:

- 4.1. Открытость и доступность информации о МЧП, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;
- 4.2. Обеспечение конкуренции;
- 4.3. Отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;
- 4.4. Добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;
- 4.5. Справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;
- 4.6. Свобода заключения соглашения.

5. Элементы соглашения о муниципально-частном партнерстве

5.1. При принятии решения о реализации проекта сельской администрации МО Катандинского сельского поселения, определяется форма МЧП посредством включения в соглашение предусмотренных обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации.

5.2. Обязательными элементами соглашения являются:

- 5.2.1. Строительство и (или) реконструкция (далее также - создание) объекта соглашения частным партнером;
- 5.2.2. Осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта соглашения;
- 5.2.3. Осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;
- 5.2.4. Возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения в соответствии с настоящим Федеральным законом

5.3. В соглашение в целях определения формы МЧП могут быть также включены следующие элементы:

- 5.3.1. Проектирование частным партнером объекта соглашения;
- 5.3.2. Осуществление частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;
- 5.3.3. Обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта соглашения, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания;
- 5.3.4. Наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения;
- 5.3.5. Обеспечение публичным партнером эксплуатации объекта соглашения в случае, если частный партнер осуществляет только техническое обслуживание этого объекта соглашения.

6. Объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве:

- 6.1. Объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;
- 6.2. Линейные объекты связи и коммуникации;
- 6.3. Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;
- 6.4. Объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- 6.5. Объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;
- 6.6. Мелиоративные системы и объекты их инженерной инфраструктуры, за исключением государственных мелиоративных систем.

Глава 2. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

7. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

7.1. В случае если инициатором проекта выступает сельская администрация МО Катандинского сельского поселения, он обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП (далее - предложение о реализации проекта) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», и направляет такое предложение на рассмотрение в уполномоченный орган, определенный решением главы сельской администрации МО Катандинского сельского поселения.

7.2. Лицо, которое может быть частным партнером, вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру, в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

7.3. Предложение о реализации проекта должно содержать:

7.3.1. Описание проекта и обоснование его актуальности;

7.3.2. Цели и задачи реализации проекта, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены документами стратегического планирования;

7.3.3. Сведения о публичном партнере;

7.3.4. Проект соглашения, включающий в себя существенные условия, предусмотренные Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия;

7.3.5. Срок реализации проекта или порядок определения такого срока;

7.3.6. Оценку возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;

7.3.7. Прогнозируемый объем финансирования проекта, в том числе прогнозируемый объем финансирования проекта за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и объем частного финансирования, в том числе необходимый объем собственных средств частного партнера и (или) необходимый объем заемного финансирования, а также планируемый срок погашения кредитов и займов в случае, если предусматривается заемное финансирование;

7.3.8. Описание рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта;

7.3.9. Сведения об эффективности проекта и обоснование его сравнительного преимущества;

7.3.10. Иные определенные Правительством Российской Федерации сведения.

7.4. Форма предложения о реализации проекта, а также требования к предусмотренным п. 7.3. сведениям устанавливаются Правительством Российской Федерации.

7.5. В срок, не превышающий девяноста дней со дня поступления указанного в п. 7.2. предложения, публичный партнер обязан рассмотреть такое предложение в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и принять одно из следующих решений:

7.5.1. О направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

7.5.2. О невозможности реализации проекта.

7.6. Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта на основании указанного в п. 7.2. настоящей статьи предложения о реализации такого проекта должно быть мотивированным и принимается по основаниям, определенным Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

7.7. В случае, если публичным партнером принято решение о направлении указанного в п. 7.2. предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, публичный партнер в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия такого решения, направляет предложение о реализации проекта, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган.

7.8. В срок, не превышающий десяти дней со дня принятия одного из предусмотренных частью 7.5. настоящей статьи решений в отношении указанного в части 7.2. настоящей статьи

предложения, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства уполномоченным органом.

8.1. Уполномоченный орган рассматривает предложение о реализации проекта в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с требованиями и в порядке, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», а также Правительством РФ.

8.2. Срок проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества не может превышать девяноста дней со дня поступления такого проекта в уполномоченный орган.

8.3. По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта уполномоченный орган утверждает заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа) либо заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее - отрицательное заключение уполномоченного органа) и направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены) публичному партнеру и инициатору проекта и в течение пяти дней со дня утверждения соответствующего заключения размещает решение, предложение о реализации проекта и протокол переговоров на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

8.4. Утверждение уполномоченным органом отрицательного заключения является отказом от реализации проекта МЧП.

8.5. В случае получения положительного заключения уполномоченный орган в течение пяти дней направляет данное заключение главе сельской администрации МО Катандинского сельского поселения, для принятия решения о реализации проекта.

9. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

9.1. Решение о реализации проекта принимается главой сельского поселения, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации), при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения.

9.2. В решении о реализации проекта отражаются условия, определенные Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

9.3. На основании решения о реализации проекта публичный партнер в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

9.4. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и порядок его направления публичному партнеру утверждаются Правительством Российской Федерации.

10. Информация о проекте муниципально-частного партнерства

10.1. Уполномоченный орган обеспечивает свободный бесплатный доступ к информации о соглашении, размещенной на официальном сайте сельской администрации МО Катандинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением информации, составляющей государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

10.2. Размещению подлежит следующая информация:

10.2.1. Информация о проекте;

10.2.2. Решение о реализации проекта;

10.2.3. Реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;

10.2.4. Результаты мониторинга реализации соглашения;

10.2.5. Отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;

10.2.6. Конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;

10.2.7. Иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

10.3. Информация, размещенная на официальном сайте сельской администрации МО Катандинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", должна быть полной, актуальной и достоверной.

Глава 3. Соглашение о муниципально-частном партнерстве

11. Условия соглашения о муниципально-частном партнерстве

11.1. По соглашению частный партнер обязуется создать полностью или частично за счет собственных либо привлеченных средств являющиеся объектом соглашения недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, осуществлять эксплуатацию и (или) техническое обслуживание такого имущества, а публичный партнер обязуется предоставить частному партнеру права владения и пользования им для осуществления указанной в соглашении деятельности и обеспечить возникновение права собственности частного партнера на объект соглашения. По соглашению стороны также обязуются исполнить иные обязательства, которые вытекают из определяющих форму муниципально-частного партнерства элементов соглашения.

11.2. Соглашение должно включать в себя следующие существенные условия:

11.2.1. Элементы соглашения о муниципально-частном партнерстве, определяющие форму муниципально-частного партнерства, а также обязательства сторон соглашения, вытекающие из этих элементов;

11.2.2. Значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа, а также обязательства сторон по реализации соглашения в соответствии с этими значениями;

11.2.3. Сведения об объекте соглашения, в том числе его технико-экономические показатели;

11.2.4. Обязательство публичного партнера обеспечить предоставление частному партнеру предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, земельного участка (земельных участков), срок заключения договора аренды такого земельного участка, размер арендной платы за такой земельный участок или порядок ее определения;

11.2.5. Срок и (или) порядок определения срока действия соглашения;

11.2.6. Условие и порядок возникновения права частной собственности на объект соглашения;

11.2.7. Обязательства сторон соглашения обеспечить осуществление мероприятий по исполнению соглашения, в том числе исполнению обязательств, вытекающих из элементов соглашения, в

соответствии с графиками осуществления каждого мероприятия в предусмотренные этими графиками сроки, а также порядок осуществления таких мероприятий;

11.2.8. Порядок и сроки возмещения расходов сторон соглашения, в том числе в случае его досрочного прекращения;

11.2.9. Способы обеспечения исполнения частным партнером обязательств по соглашению (предоставление банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии), передача публичному партнеру в залог прав частного партнера по договору банковского счета, страхование риска ответственности частного партнера за нарушение обязательств по соглашению), размеры предоставляемого финансового обеспечения и срок, на который оно предоставляется;

11.2.10. Обязательства сторон в связи с досрочным прекращением соглашения, обязательства сторон в связи с заменой частного партнера;

11.2.11. Ответственность сторон соглашения в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по соглашению;

11.2.12. Иные предусмотренные федеральными законами существенные условия.

11.3. Соглашением может быть предусмотрена плата, вносимая частным партнером публичному партнеру в период эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения (далее - плата частного партнера). Внесение платы частного партнера может предусматриваться как в течение всего срока эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения, так и в течение отдельных периодов его эксплуатации и (или) технического обслуживания. Размер платы частного партнера, форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются соглашением.

11.4. Предусмотренные соглашением обязательства частного партнера, которые возникают после ввода объекта соглашения в эксплуатацию, являются ограничением права собственности частного партнера на объект соглашения, которое подлежит в установленном федеральным законом порядке государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией права собственности частного партнера на объект соглашения.

12. Заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве, переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера

12.1. Соглашение заключается с победителем конкурса на право заключения соглашения или с иным лицом, имеющим право на заключение такого соглашения.

12.2. В соглашение могут быть внесены изменения при наличии согласия публичного партнера и частного партнера. Условия соглашения, определенные на основании решения о реализации проекта и конкурсного предложения частного партнера относительно критериев конкурса, могут быть изменены органами государственной власти или главой сельского поселения, принявшими решение о реализации проекта.

12.3. Решение об изменении существенных условий соглашения, за исключением решений, указанных в п. 12.5., принимается публичным партнером в течение тридцати дней после дня поступления предложения частного партнера на основании решения главы сельского поселения, принявшего решение о реализации проекта.

12.4. В случае, если в течение тридцати дней после дня поступления предложения частного партнера публичный партнер не принял решение об изменении существенных условий соглашения, не уведомил частного партнера о начале рассмотрения вопроса в рамках подготовки соответствующего проекта закона (соответствующего решения) о бюджете на очередной финансовый год и плановый период или не представил частному партнеру мотивированный отказ, частный партнер вправе приостановить исполнение соглашения до принятия публичным партнером решения об изменении существенных условий соглашения или до представления мотивированного отказа.

12.5. Изменение существенных условий соглашения, которое приводит к изменению доходов или расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, допускается только в случае внесения такого изменения в соответствующий закон (в соответствующее решение) о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период. При этом в течение тридцати дней после дня поступления требований частного партнера публичный партнер обязан уведомить частного партнера о начале рассмотрения вопроса в рамках подготовки соответствующего закона

(соответствующего решения) о бюджете на очередной финансовый год и плановый период или представить частному партнеру мотивированный отказ.

12.6. Соглашение прекращается:

12.6.1. По истечении срока действия;

12.6.2. По соглашению сторон;

12.6.3. В случае досрочного расторжения по решению суда;

12.6.4. По иным основаниям, предусмотренным соглашением.

12.7. Замена частного партнера без проведения конкурса может быть осуществлена на основании решения главы сельского поселения, и с учетом мнения в письменной форме финансирующего лица (в случае, если заключено прямое соглашение) при условии, что неисполнение или ненадлежащее исполнение частным партнером обязательств по соглашению повлекло за собой нарушение существенных условий соглашения и (или) причинение вреда жизни или здоровью людей, либо имеется угроза причинения такого вреда и (или) возбуждено производство по делу о банкротстве в отношении частного партнера. Новый частный партнер, к которому переходят права и обязанности по соглашению, должен соответствовать требованиям к частным партнерам, установленным настоящим Федеральным законом и конкурсной документацией.

12.8. Замена частного партнера по соглашению в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения частным партнером своих обязательств перед финансирующим лицом осуществляется путем проведения публичным партнером конкурса в целях замены частного партнера (если иное не предусмотрено соглашением или прямым соглашением) с соблюдением требований к конкурсу, определенных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственном-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

12.9. В случае, если по истечении трехсот шестидесяти пяти дней со дня возникновения оснований для замены частного партнера такая замена не осуществлена, соглашение подлежит досрочному расторжению.

13. Права публичного партнера на осуществление контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве

13.1. Контроль публичным партнером исполнения соглашения осуществляется публичным партнером, который на основании соглашения имеет право беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, в целях выявления нарушений частным партнером условий соглашения, а также предотвращения таких нарушений.

13.2. Публичный партнер осуществляет контроль соблюдения частным партнером условий соглашения, в том числе исполнения обязательств по соблюдению сроков проектирования, создания объекта соглашения, финансированию создания объекта соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта соглашения установленным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением, эксплуатации объекта соглашения в соответствии с целями, установленными соглашением, а также достижения значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

13.3. Контроль исполнения соглашения, в том числе соблюдения частным партнером условий соглашения, осуществляется публичным партнером в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

13.4. Результаты осуществления контроля соблюдения частным партнером условий соглашения оформляются актом о результатах контроля.

13.5. Акт о результатах контроля подлежит размещению публичным партнером в течение пяти дней с даты составления данного акта на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.

13.6. Акт о результатах контроля не размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в случае, если сведения об объекте соглашения составляют государственную тайну или данный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

14. Гарантии прав и законных интересов частного партнера при реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве

14.1. При осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, частному партнеру гарантируется защита его прав и законных интересов в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

14.2. Частный партнер имеет право на возмещение убытков, причиненных ему в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) должностных лиц этих органов, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

14.3. Частным партнерам гарантируются равные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, правовой режим деятельности, исключающий применение мер дискриминационного характера и иных мер, препятствующих частным партнерам свободно распоряжаться инвестициями и полученными в результате осуществления предусмотренной соглашением деятельности продукцией и доходами.

14.4. Соглашением могут быть установлены также иные гарантии прав частного партнера, не противоречащие Федеральному закону от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», другим федеральным законам, иным нормативным правовым актам Российской Федерации, нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации, муниципальным правовым актам.

14.5. В ходе заключения, исполнения соглашения публичный партнер обязан оказывать частному партнеру содействие в получении обязательных для достижения целей соглашения разрешений федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и (или) органов местного самоуправления и (или) согласований указанных органов.

14.6. Срок действия соглашения устанавливается с учетом срока создания объекта соглашения, объема инвестиций, вложенных в создание такого объекта, срока окупаемости этих инвестиций, срока получения частным партнером средств (выручки) в объеме, определенном соглашением.

Глава 4. Полномочия сельской администрации МО Катандинского сельского поселения в сфере муниципально-частного партнерства. Уполномоченные органы.

15. Полномочия сельской администрации МО Катандинского сельского поселения в сфере муниципально-частного партнерства

15.1. К полномочиям главы сельского поселения в сфере муниципально-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является сельское поселение, либо планируется проведение совместного конкурса с участием сельского поселения (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации), а также осуществление иных полномочий, предусмотренных законодательством.

15.2. Глава сельского поселения в соответствии с уставом сельского поселения определяет структурное подразделение, уполномоченное на осуществление следующих полномочий:

15.2.1. Обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта МЧП, руководствуясь критерием отраслевой принадлежности проекта и соответствующего структурного подразделения администрации сельского поселения;

- 15.2.2. Осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве, руководствуясь критерием отраслевой принадлежности проекта и соответствующего структурного подразделения администрации сельского поселения;
- 15.2.3. Согласование публично-муниципальному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;
- 15.2.4. Проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП;
- 15.2.5. Содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о МЧП;
- 15.2.6. Ведение реестра заключенных соглашений о МЧП;
- 15.2.7. Обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о МЧП, руководствуясь критерием отраслевой принадлежности проекта и соответствующего структурного подразделения администрации сельского поселения;
- 15.2.8. Представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о МЧП, руководствуясь критерием отраслевой принадлежности проекта и соответствующего структурного подразделения администрации сельского поселения;
- 15.2.9. Осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований и муниципальными правовыми актами.

Глава 5. Определение частного партнера для реализации проекта муниципально-частного партнерства

16. Конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

- 16.1. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее также - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных пунктом 16.2.
- 16.2. Заключение соглашения без проведения конкурса допускается:
- 16.2.1. С инициатором проекта, если в течение сорока пяти дней с момента размещения проекта, подготовленного инициатором проекта, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц не поступили заявления о намерении участвовать в конкурсе;
- 16.2.2. С лицом, представившим заявку (далее также - заявитель) на участие в конкурсе и признанным участником конкурса, в случае, если указанное лицо признано единственным участником конкурса;
- 16.2.3. С лицом, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе представлена только одна заявка на участие в конкурсе и указанное лицо соответствует требованиям для признания его участником конкурса;
- 16.2.4. С лицом, представившим единственное конкурсное предложение, в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса.
- 16.3. Конкурс может быть открытым (заявки на участие в конкурсе могут представлять любые лица) или закрытым (заявки на участие в конкурсе могут представлять лица, которым направлены приглашения принять участие в таком конкурсе в соответствии с решением о реализации проекта). Закрытый конкурс проводится в случае, если соглашение заключается в отношении объекта соглашения, сведения о котором составляют государственную тайну. Публичным партнером, конкурсной комиссией и участниками конкурса при проведении закрытого конкурса должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации о государственной тайне. Сведения, отнесенные к государственной тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации, не подлежат опубликованию в средствах массовой информации, размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и включению в уведомление о проведении конкурса, направляемое лицам в соответствии с решением о заключении соглашения.
- 16.4. Конкурс проводится в соответствии с решением о реализации проекта, в соответствии с требованиями и в порядке, установленным Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О

государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

17. Порядок заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

17.1. Публичный партнер в течение пяти дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о реализации проекта, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами условия. Соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее десяти дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса.

17.2. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения победитель конкурса не представил публичному партнеру документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, публичный партнер вправе принять решение об отказе в заключении соглашения с указанным лицом.

17.3. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным законодательством, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией.

17.4. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.